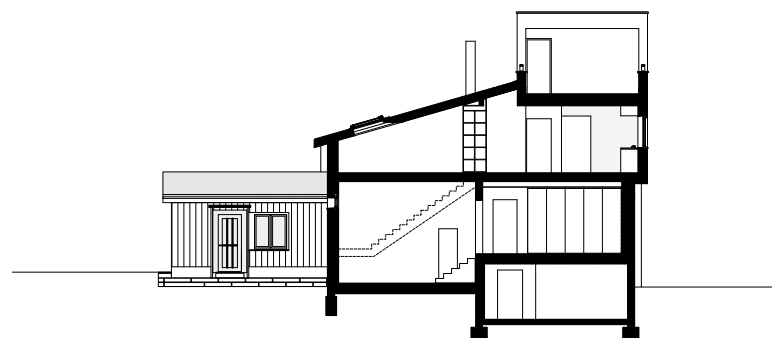
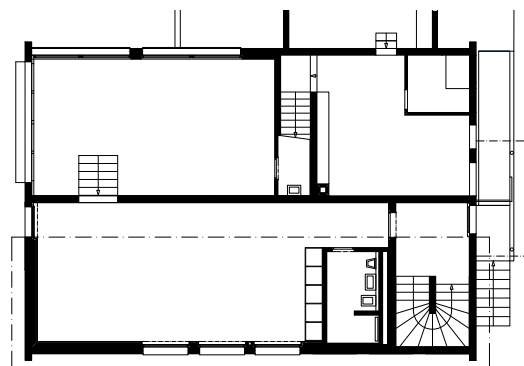
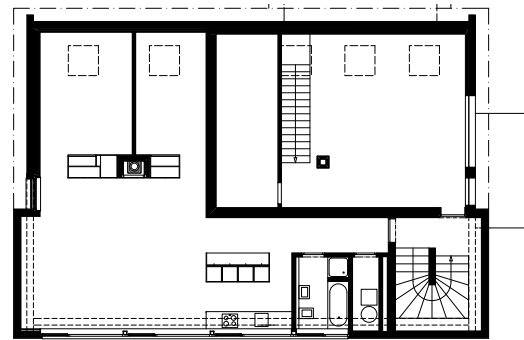




Haus Büchli
Sanierung und Erweiterung Wohn- und Geschäftshaus «Büchli» in Lenzburg, 2010.

Mit am-Architektur GmbH, Lenzburg

«Ein monolithisch wirkender Aufstockungskörper setzt sich auf den bestehenden Sockel und schirmt die neue Dreizimmerwohnung gegen die vorhandenen Verkehrsemissionen ab.»

Das «Haus Büchli» befindet sich mitten in der Aargauer Kleinstadt Lenzburg an einer viel befahrenen Hauptstrasse, direkt neben dem frühklassizistischen Müllerhaus. Der Eingriff in die ehemals als Weinhandlung mit Materiallagerung genutzte Liegenschaft fand zusammen mit dem Büro «am-Architektur GmbH, Lenzburg» statt. Er umfasste die Sanierung des Bestandskörpers; in dessen Erdgeschoss sind zwei grosse Gewerberäume (ganz oder einzeln vermietbar) angelegt sowie im nordöstlichen Gebäudeteil die schon in früheren Jahren renovierte Vierzimmerwohnung. Insbesondere verlangte das vorhandene Gefüge nach einer Gebäudeaufstockung, die den ursprünglichen Estrich in eine Dreizimmerwohnung umwandelt. Dabei verbindet das neu eingebaute Treppenhaus die zur neuen Wohnung gehörende Dachterrasse. Der Aufstockungskörper hebt sich in seiner äusseren Erscheinung dezent optisch vom Sockel ab, wirkt beinahe monolithisch, obschon eine Holzelementkonstruktion mit verputzter Aussenwärmedämmung ihn bildet; ein Ausdruck, der aufgrund seiner Geschlossenheit zustande kommt – die wiederum dem regen Verkehr der Hauptstrasse abdämmend entgegenzuwirken vermag.

