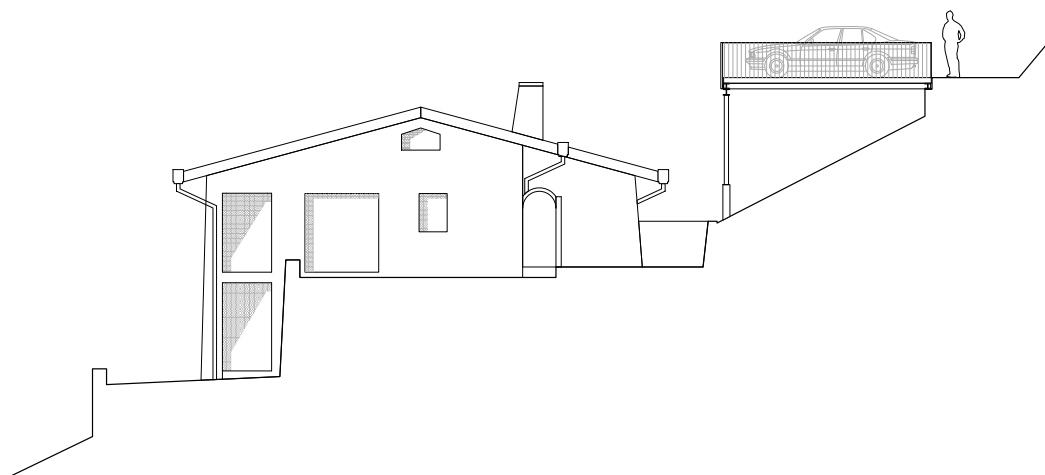




EFH Häusermann-Kunz
Sanierung und Erweiterung in Lenzburg, 2016-2017.

«Das optimierte und sanierte Wohngefüge schafft sowohl innen wie aussen vielseitige Aufenthalts- und Erlebnisqualitäten.»

Der Hügel neben dem Lenzburger Schloss ist eine sonnige Anhöhe mit Blick auf die Aargauer Ortschaft. An diesem prominenten Südhang des sogenannten Goffersberg, oder kurz: «Gofi», steht das herrschaftliche Einfamilienhaus aus den 1950er-Jahren. Anlässlich der Sanierung ist diese in einem massiven Einsteinsmauerwerk errichtete Bestandssubstanz erweitert, sanft renoviert und die komplette Haustechnik ersetzt worden. Das optimierte Wohngefüge enthält im Obergeschoss den Eingangsbereich, die Tagesräume inkl. Küche und im Erdgeschoss ein grosses Badezimmer und mehrere Schlafzimmer. Die ebenso neugestaltete Aussenanlage, die über Erholungs- resp. Aufenthaltssequenzen mit vielseitigen Qualitäten verfügt, inkludiert im Rücken des Hauses bzw. hangseitig eine neue, in einer Metall-Holzkonstruktion errichtete Plattform, die zugleich als Park- wie Aussichtsplattform funktioniert. Auf der Obergeschosssebene ist in einem einzigartigen Naturstein-Schwimmbad die tolle Aussicht über Lenzburg erleb- und geniessbar.